



Newsletter

Data 25.04.2019
Embargo 25.04.2019, ore 11:00

Nr. 2/19

CONTENUTO

1. ARTICOLO PRINCIPALE

Posti barca: enormi differenze di prezzo che richiedono una spiegazione

2. COMUNICAZIONI

- *Tariffe gas delle società del gruppo Holdigaz SA*
- *Sito Internet per il confronto delle tariffe – Al momento non saranno aggiornati i prezzi per lo smaltimento dei rifiuti*

3. EVENTI / AVVISI



1. ARTICOLO PRINCIPALE

Posti barca: enormi differenze di prezzo che richiedono una spiegazione

In Svizzera ci sono molti laghi, su cui navigano numerosi natanti. Questi necessitano però anche di un ormeggio, e le differenze che si constatano riguardo alle tariffe vigenti in questo settore sono spesso all'origine di segnalazioni al Sorvegliante dei prezzi da parte dell'utenza locale. Da un'osservazione del mercato emerge che le tariffe di ormeggio possono variare notevolmente, e che anche l'iscrizione nelle liste di attesa a volte è soggetta a canone. Il Sorvegliante dei prezzi sottoporrà perciò i risultati dell'osservazione ai Comuni che applicano tariffe superiori alla media; successivamente, se lo riterrà opportuno, emanerà una raccomandazione.

Ottenere un posto barca sulle rive di uno dei nostri bei laghi non è facile: le liste di attesa sono lunghe e le tariffe differiscono considerevolmente tra loro. Il Sorvegliante dei prezzi ha confrontato i prezzi a livello nazionale: per un posto barca in acqua si va da un minimo di 143.75 a un massimo di 1580.- franchi. Differenze analoghe si registrano anche per le liste di attesa, i cui canoni variano enormemente: da 10.- a 220.- franchi per un'iscrizione valida cinque anni. Occorre notare che i prezzi variano da un Comune all'altro ma non da un Cantone all'altro.

Nei grafici seguenti sono rappresentati i risultati dell'analisi svolta dal Sorvegliante dei prezzi¹. Come emerge dalle figure 1, 2 e 3, le tariffe praticate per i posti barca e per l'iscrizione in una lista di attesa variano enormemente a seconda dei Comuni considerati.

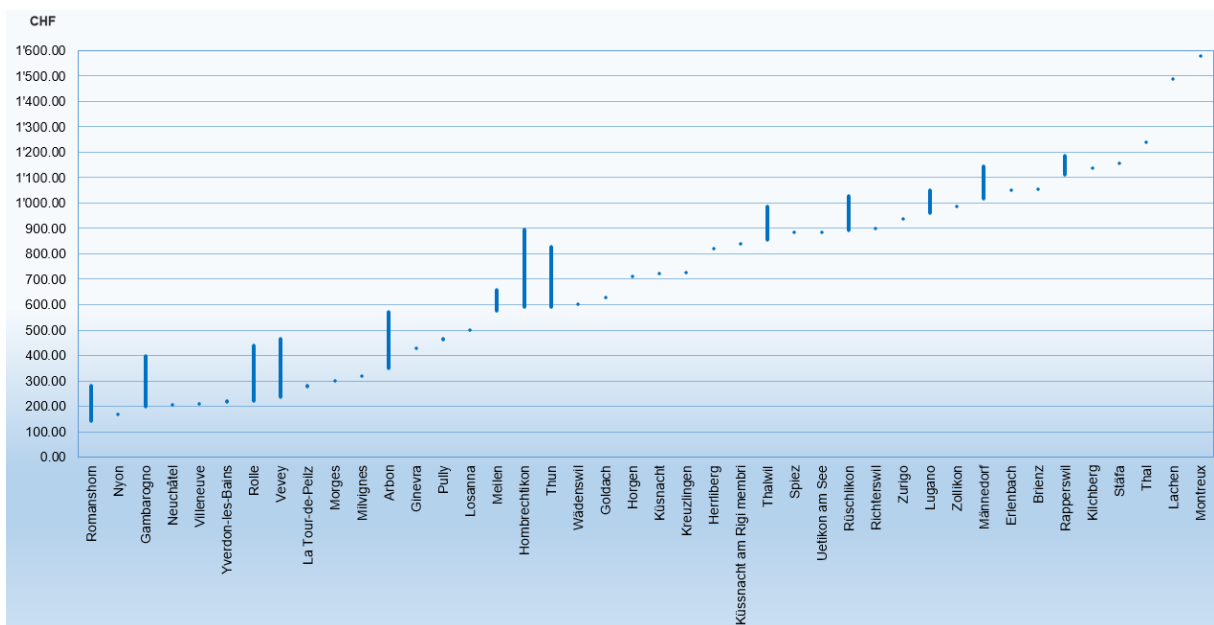


Figura 1: Tariffe per i posti barca in acqua, in CHF all'anno

¹ Sono stati considerati tutti i porti dell'ente pubblico situati in Comuni con più di 5000 abitanti. L'analisi si limita ai posti barca in acqua e a terra disponibili tutto l'anno ad un prezzo conveniente, le cui dimensioni non sono inferiori a 2m x 5m. Si tratta di prezzi applicati per i residenti, e che includono eventuali tasse cantonali e tributi obbligatori. Quando si tratta di natanti a motore, il calcolo prende in considerazione la categoria meno potente. Eventuali cauzioni e tasse d'iscrizione sono escluse. Le tariffe applicate per il rimessaggio invernale e per i posti al coperto non rientrano nell'analisi.

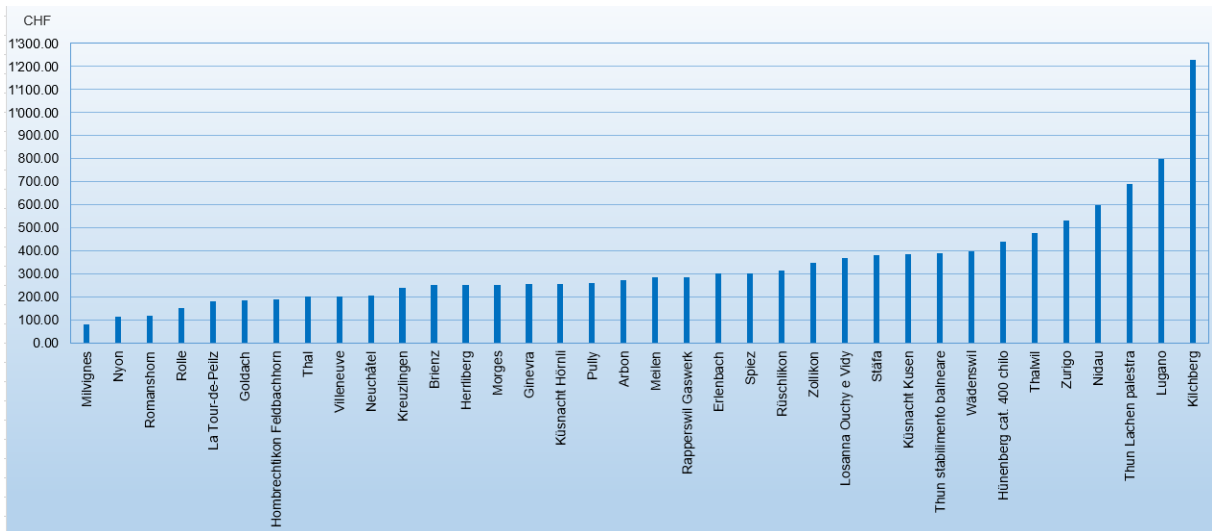


Figura 2: Tariffe per i posti barca a terra, in CHF all'anno

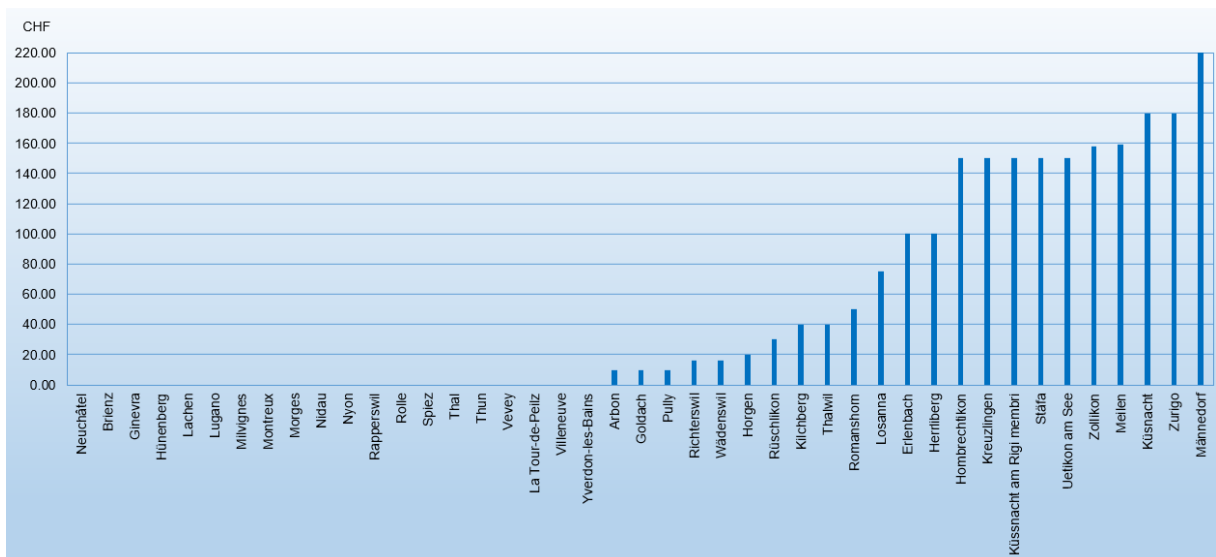


Figura 3: Tariffe per l'iscrizione nelle liste d'attesa (iscrizione valida per cinque anni)

Raccomandazioni del Sorvegliante dei prezzi

Il Sorvegliante dei prezzi è consapevole che le diverse condizioni di ormeggio (pontile di legno; posto barca a riva o in acqua; pontile con o senza scala; ecc.), l'età e lo stato delle infrastrutture, nonché altri fattori analoghi possono influire sulle tariffe. Malgrado ciò, restano da spiegare le forti differenze che si riscontrano tra i Comuni.

Le differenze risultano ancora più evidenti se si considerano i dati relativi alle liste di attesa. Infatti in questo caso né le condizioni di ormeggio, né gli investimenti dell'ente pubblico possono influire sui costi. Escludendo le offerte gratuite, per le liste di attesa il rapporto tra il prezzo più conveniente e quello più caro è di 1:20, e una simile differenza non si giustifica in alcun modo. Più che ai costi, l'entità di queste tariffe sembra essere dovuta a obiettivi di gestione (e/o contenimento) della domanda.

Il Sorvegliante dei prezzi sottoporrà i risultati dell'analisi ai Comuni che per l'affitto dei posti barca applicano tariffe superiori alla media, riservandosi di emettere raccomandazioni formali in un secondo momento.

[Stefan Meierhans, Gilda De Luca]



2. COMUNICAZIONI

Tariffe gas delle società del gruppo Holdigaz SA

La composizione amichevole raggiunta nel 2017 con Holdigaz SA è scaduta il 31 marzo 2019. Nel frattempo le discussioni sono proseguite e sono andate a buon fine: è stato infatti firmato un nuovo accordo che prevede una riduzione graduale, su quattro anni, dei costi imputabili alle tariffe. Rispetto alla situazione attuale, i costi diminuiranno dapprima di 100 000.- franchi (il 1° aprile 2019), e successivamente di 300 000.- franchi (il 1° ottobre 2019), di 600 000.- franchi (il 1° ottobre 2020) e di 1 000 000.- di franchi (il 1° ottobre 2021). Inoltre, nell'arco di validità della composizione amichevole (dal 1° aprile 2019 al 30 settembre 2022), soltanto le riduzioni e gli aumenti dei costi d'acquisto dell'energia potranno essere scaricati sulle tariffe. Il testo della composizione amichevole è pubblicato sul sito del Sorvegliante dei prezzi: www.mister-prezzi.admin.ch alla voce Documentazione > Pubblicazioni > Accordi amichevoli.

[Véronique Pannatier]

Sito Internet per il confronto delle tariffe – Al momento non saranno attualizzati i prezzi per lo smaltimento dei rifiuti

Al momento il Sorvegliante dei prezzi sta rielaborando il suo modello per il confronto delle tariffe per lo smaltimento dei rifiuti. In futuro ci saranno due modelli per lo smaltimento dei rifiuti: Comuni, nei quali viene offerto il servizio di raccolta di tutti i rifiuti biogenici (inclusi i rifiuti alimentari) e tutti gli altri Comuni. Pertanto, finché non saranno aggiornati tutti i dati, i prezzi medi per lo smaltimento dei rifiuti sul sito per il confronto delle tariffe non saranno attualizzati.

Per quanto riguarda lo smaltimento dei rifiuti non vi è uniformità nelle prestazioni dei Comuni. Ad esempio, non tutti i Comuni offrono il servizio di raccolta di rifiuti verdi. In alcuni Comuni tale raccolta viene finanziata mediante le tasse di base e in altri ancora deve essere pagata separatamente. Dato che per il confronto delle tariffe la tassa di base viene calcolata per sacco, il prezzo del sacco risulta essere lievemente più elevato nei Comuni che finanziano la raccolta dei rifiuti verdi con le tasse di base. Il Sorvegliante dei prezzi cerca di attenuare questa problematica tenendo conto d'ora in poi della raccolta dei rifiuti verdi nella registrazione delle tariffe medie dello smaltimento dei rifiuti.

[Greta Lüdi]

3. EVENTI / AVVISI

-

Contatti/Richieste di chiarimento:

Stefan Meierhans, Sorvegliante dei prezzi, tel. 058 462 21 02

Beat Niederhauser, Capoufficio della Sorveglianza dei prezzi, tel. 058 462 21 03

Rudolf Lanz, responsabile del Servizio giuridico e d'informazione, tel. 058 462 21 05